编号：晋盛禹绩报字（2023）第078号

**山西科技创新城核心区使赵街（武宿中路-综合通道）道路工程项目**

**绩效评价报告**

**项目名称：山西科技创新城核心区使赵街（武宿中路-综合通道）**

**道路工程项目**

**主管部门：园区建设管理部**

**实施单位：晋中开发区投资建设有限公司**

**委托单位：示范区晋中开发区财政局**

**评价单位：山西盛禹房地产资产评估有限公司**

**评价时间：2023年8月17日至2023年10月 8日**

**山西科技创新城核心区使赵街（武宿中路-综合通道）道路工程项目****绩效评价报告摘要**

受示范区晋中开发区财政局的委托，山西盛禹房地产资产评估有限公司本着客观、科学、规范的原则，于2023年8月17日-10月8日对山西科技创新城核心区使赵街（武宿中路-综合通道）道路工程项目进行了绩效评价工作。

本次在绩效评价过程中，我们实施了实地勘察走访，查阅项目单位的组织管理、财务凭证、财务票据等资料，履行了必要的绩效评价程序，采用适当的绩效评价方法，遵循科学规范、公正公开、分级分类、绩效相关的原则，对山西科技创新城核心区使赵街（武宿中路-综合通道）道路工程项目的项目决策、项目过程、项目产出及项目效益分别进行打分，形成最终评价结论。现将评价结果汇报如下：

1. **项目名称及项目资金**

（一）项目名称：山西科技创新城核心区使赵街（武宿中路-综合通道）道路工程项目

（二）项目金额：山西科技创新城核心区使赵街（武宿中路-综合通道）道路工程项目合同价3703.23万元，截止评价日财政到位资金2960万元，实际支出资金为2688万元。

**二、项目概况**

山西科技创新城核心区使赵街（武宿中路-综合通道）道路工程项目为科技创新城核心区二批市政基础设施，核心区位于武宿机场以南，北至武洛街，南至迎宾西路，西至马练营路，东至太中银和大西铁路，建设用地规模20Km2。核心区人口规模控制20万人。 二批启动10条道路，使赵路道路全长1045.802米，红线宽度36米，为城市次干路，设计车速为40km/h,采用两幅路机非混行断面形式，双向四车道，中央绿化带宽3米，两侧机非混行车道宽11.5米，双侧人行道各宽5米；建设内容包括道路工程、桥涵工程、排水工程、给水工程、供热工程、燃气工程、电力工程、电信工程、管线综合规划、照明工程等。

**三、项目资金收支情况**

通过查阅项目相关资金的文件并对项目实施单位财务账薄逐项进行核实，山西科技创新城核心区使赵街（武宿中路-综合通道）道路工程项目合同价3703.23万元，从2016年8月至2023年9月财政预算拨付资金共计2960万元，实际支出资金2688万元。

**四、项目绩效目标**

示范区晋中开发区财政局山西科技创新城核心区使赵街

（武宿中路-综合通道）道路工程项目绩效目标

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 总体目标 | 项目总目标 | 年度目标 |
| 目标1：在资金保证的情况下完成全长约1045.802米的道路新建，满足办公需求、服务周边企业、方便人员出行。目标2：符合工程施工质量验收相关要求，按时投入使用。 | 目标1：在资金保证的情况下完成全长约1045.802米的道路新建，满足办公需求、服务周边企业、方便人员出行。目标2：符合工程施工质量验收相关要求，按时投入使用。 |
| 绩效目标 | 一级指标 | 二级指标 | 三级指标 | 指标值 | 二级指标 | 三级指标 | 指标值 |
| 产出指标 | 数量指标 | 指标1：长度 | 1045.802米 | 数量指标 | 指标1：长度 | 1045.802米 |
| 指标2：形象进度 | 完成地下管线、地基处理工程及全部道路、绿化、照明、土建、照明电气等所有工程 | 指标2：形象进度 | 完成地下管线、地基处理工程及全部道路、绿化、照明、土建、照明电气等所有工程 |
| 质量指标 | 指标1：项目竣工验收 | 合格 | 质量指标 | 指标1：项目竣工验收 | 合格 |
| 时效指标 | 指标1：原计划完工时间 | 2016年10月 | 时效指标 | 指标1：计划完工时间 | 2022年12月 |
| 成本指标（万元） | 指标1：施工合同价 | 3703.23 | 成本指标（万元） | 指标1：施工合同价 | 3703.23 |
| 指标2：施工已完造价 | 3530 | 指标2：施工已完造价 | 3530 |
| 效益指标 | 社会指标 | 指标1：服务周边企业、方便人员出行 | 是 | 社会指标 | 指标1：服务周边企业、方便人员出行 | 是 |
| 可持续影响指标 | 指标1：完善基础设施建设，提升社会发展能力 | 是 | 可持续影响指标 | 指标1：完善基础设施建设，提升社会发展能力 | 是 |
| 满意度指标 | 服务对象满意度指标 | 指标1：群众满意度 | ≧90% | 服务对象满意度指标 | 指标1：群众满意度 | ≧90% |

**五、评价结论**

山西科技创新城核心区使赵街（武宿中路-综合通道）道路工程项目绩效评价得分79.85分，评价等级为“中”。

**六、存在的问题及建议**

1、项目征地工作拖延工程进度。根据建设工程施工合同，该工程于2016年3月1日开工，原计划2016年7月31日竣工，2016年10月5日之前正式交付，2016年底因征地拆迁等原因，导致该工程停工，2022年3月重新开工，2022年8月完成约860米工程。剩余80米因土地未征收，该段工程不再实施，以及综合通道交叉口受武宿机场扩建配套雨水箱涵建设工程约60米暂缓施工。

建议：山西科技创新城核心区使赵街（武宿中路-综合通道）道路工程项目属于政府投资项目,建议政府相关部门制定相关政策，全面统筹兼顾，妥善解决项目前期征地问题，尽可能统筹兼顾各方面的利益，切实将一切问题在工程建设初期解决，尽量不影响建设工程进度。

1. 项目社会效益、经济效益及可持续性影响较低。因道路红线范围内因西荣界约80米土地未征收，综合通道交叉口受武宿机场扩建配套雨水箱涵建设工程约60米暂缓施工，工程未能全部完成，直接影响到太原小店区的城市路网结构和城市道路交通功能的正常运行和功能发挥、直接影响到改善优化山西科技创新城及太原市的投资环境，未实现项目可行研究报告中预期的项目社会效益、经济效益及可持续性影响。

 **建议：**加强项目前期的可行性论证,加快解决项目建设期中遇到的实际问题，使该项目的效益达到最大。